

Vážená paní
doc. RNDr. Jarmila Radová, Ph.D.
předsedkyně výboru
Společenství vlastníků Ke Dvoru 771-781
160 00 Praha 6

IDDS: 3vbr9re

Váš dopis ze dne:
22. 5. 2026
Č. j.:
MHMP 619917/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 546134/2026

Vyřizuje/tel.:
JUDr. Ivana Červová
236 002 174
Počet listů/příloh: -/0
Datum:
16.06.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní předsedkyně,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 22. 5. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informací, a to přípisem ze dne 29. 5. 2026 pod č. j. MHMP 565393/2026.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„...obracíme se na Hlavní město Prahu s žádostí poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vztahujících se k připravované nebo uvažované demolici stávající protihlukové zdi a případné realizaci nové zdi na Evropské ulici po pravé straně ve směru k letišti Václava Havla, umístěné mimo jiné na pozemcích parc. č. 9/2, 1366/1, 1367/3, 620/7, v k. ú. Vokovice, ve vlastnictví Hlavního města Prahy. V roce 2020 byla původní zeď revitalizována tím, že ji přemaloval umělec Michal Škapa aka Tron na červeno.

Společenství vlastníků Ke Dvoru 771-781, Praha 6 je společenstvím zastupujícím vlastníky bytových a nebytových jednotek v domě č.p. 771-781 v k.ú. Vokovice, jejichž vlastnická a užívací práva mohou být připravovanou nebo uvažovanou demolicí stávající zdi a případnou realizací nové zdi přímo významně dotčena.

Žádáme tímto o poskytnutí následujících informací a dokumentů:

1. *Zda Hlavní město Praha připravuje, projednává, podporuje nebo jinak řeší odstranění stávající protihlukové stěny v uvedené lokalitě.*
2. *Zda je současně připravována výstavba nové protihlukové stěny, a pokud ano, v jakém rozsahu, režimu a předpokládaném časovém harmonogramu.*
3. *Kdo je nebo má být investorem odstranění stávající protihlukové stěny a kdo je nebo má být investorem nové stavby.*
4. *Zda již byla podána žádost o povolení odstranění stavby, žádost o povolení záměru nebo jiné podání vůči stavebnímu úřadu, a pokud ano, žádáme o sdělení data podání, označení řízení a spisové značky.*
5. *Kopii všech vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek, vyjádření, usnesení nebo jiných správních aktů týkajících se uvedeného záměru.*
6. *Informaci, zda byla zpracována projektová dokumentace, technická studie, architektonický návrh, statické posouzení nebo jiný odborný podklad k odstranění stávající protihlukové stěny nebo k realizaci nové stěny; pokud ano, žádáme o zaslání kopií těchto dokumentů v rozsahu, v jakém je lze poskytnout.*
7. *Informaci, zda je pro odstranění stávající protihlukové stěny a pro realizaci nové stěny zajištěno financování, z jakého rozpočtu nebo rozpočtové položky má být hrazeno a v jaké předpokládané výši.*
8. *Informaci, zda bylo nebo bude vypsáno zadávací řízení nebo uzavřena smlouva o dílo na demolici, na výstavbu nové protihlukové stěny nebo na obě části záměru; pokud ano, žádáme o zaslání kopií uzavřených smluv, objednávek nebo zadávací dokumentace v rozsahu, v jakém je lze poskytnout.*
9. *Informaci, zda Hlavní město Praha předpokládá časový odstup mezi odstraněním stávající protihlukové stěny a realizací nové stěny, a pokud ano, jaký.*
10. *Informaci, zda Hlavní město Praha vyhodnocovala dopady záměru na sousední bytové domy, jejich užívání, hluk, prašnost, stabilitu sousedních staveb nebo bezpečnost obyvatel; pokud ano, žádáme o zaslání příslušných podkladů.*
11. *Informaci, zda Hlavní město Praha v této věci přijala nebo projednala jakékoli usnesení rady, zastupitelstva, výboru, komise nebo jiného orgánu, a pokud ano, žádáme o označení těchto usnesení a zaslání jejich kopií...*

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem majetkových agend MHMP a společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“), poskytujeme požadované informace, a to následovně:

Protihluková zeď v lokalitě Praha 6, Evropská ulice, je ve vlastnictví hl. m. Prahy (dále jen HMP) a správě TSK, a to na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností č. SPR/35/03/005911/2017, včetně platných dodatků, uzavřené mezi HMP a TSK.

Z uvedeného důvodu zadal povinný subjekt společnosti TSK k přípravě záměr „Evropská – PHS, Praha 6, č. akce 1000101 – vypracování PD a zajištění IČ“. Smlouva o dílo byla podepsána dne 10. 7. 2020. Dne 18. 2. 2025 pak byl uzavřen Dodatek č. 1 k této smlouvě, který předmět smlouvy rozšířil o kladné projednání studie proveditelnosti s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

K jednotlivým otázkám Vaší žádosti Vám sdělujeme tyto skutečnosti:

Ad 1) TSK má připravený demoliční záměr na odstranění stávající protihlukové stěny (dále jen „PHS“), která je v havarijním stavu. S odstraněním PHS se počítá bez náhrady. Stávající PHS je v kolizi s mostním objektem, který je nutno rekonstruovat. Předpokládaným termínem demolice PHS je konec roku 2026 popř. rok 2027 v závislosti na vyjádření dotčených orgánů státní správy.

Ad 2) V současné době TSK záměr na přípravu nové PHS nepřipravuje, dle domluvy s městskou částí Praha 6 probíhá participace občanů na novém řešení návrhu stěny. Následně TSK vysoutěží zhotovitele projekční a inženýrské činnosti za účelem technického návrhu a projednání nové PHS.

Ad 3) Investorem odstranění stávající a nové PHS bude hlavní město Praha, a to v zastoupení TSK.

Ad 4) Žádost o demolici stávající PHS byla podána na MHMP, a v současné době se čeká na zahájení řízení.

Ad 5) Povinný subjekt požadovanými dokumenty s ohledem na uvedené skutečnosti v tuto chvíli nedisponuje.

Ad 6) Byla zpracována pouze technická dokumentace demolice PHS Evropská, Praha 6 – Vokovice. Byla provedena akustická studie v chráněném venkovním prostoru bytového domu a dále pak byla povinnému subjektu podána žádost na zahájení stavebního řízení.

Ad 7) Na demolici stávající PHS má TSK pro letošní rok alokovány finanční prostředky.

Ad 8) Zhotovitel pro projekční práce nové PHS i pro samotnou demolici stávající PHS vzejde z výsledků výběrového řízení, následně pak bude uzavřen smluvní vztah.

Ad 9) Povinný subjekt počítá s časovým odstupem mezi demolicí a realizací nové PHS. Demolice proběhne bez okamžité náhrady. Nová PHS není dosud vyprojektovaná, návrh podoby nové PHS bude dodán ÚMČ Praha 6 a vzejde z jednání za účasti občanů.

Ad 10) Dne 16. 9. 2025 bylo provedeno měření hluku v chráněném venkovním prostoru bytového domu Ke Dvoru 775/1, jehož cílem bylo stanovit ekvivalentní hladinu akustického tlaku od dopravy na komunikaci Evropská během noční doby.

Ad 11) Povinný subjekt neeviduje žádné konkrétní samostatné usnesení Rady, Zastupitelstva, výborů či komisí, které by přímo schvalovalo nebo věcně řešilo výstavbu nové PHS.

S pozdravem

v z. Mgr. Eliška Zajíčková
vedoucí oddělení kontrolně-metodického
podepsáno elektronicky

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D., LL.M.
ředitel odboru právní podpory